

REWITALIZACJA DEWELOPER ZAKOŃCZY I ETAP W 2009 R.

W Nowym Powiślu będzie hotel

Irlandzka spółka Menolly debiutuje na polskim rynku luksusowym kompleksem Nowe Powiśle. Oprócz apartamentów z najwyższej półki znajdzie się tam również część komercyjna, a jednym z jej elementów będzie hotel.

Informacje na temat tej części inwestycji są jeszcze zdawkowe, bowiem projekt hotelu w tej chwili jest dopracowywany. Jego budowa rozpocznie się w drugim etapie przedsięwzięcia, gdzie obok rewitalizowanych obiektów starej Elektrociepłowni Powiśle powstaną od podstaw

nowe budynki. Planowany hotel będzie kameralny – pomieści około 100 łóżek. Standardowe usługi zostaną uzupełnione przez bogate zaplecze w postaci salonu spa oraz centrum fitness. Hotel zostanie otwarty wraz z zakończeniem całej inwestycji, czyli w 2011 r. W pozostałych wzniesionych od podstaw obiektach znajdują się biura.

W zeszłym tygodniu poinformowaliśmy, że Irlandczycy wmurowali kamień węgielny pod pierwszy etap swojej inwestycji. Nowe Powiśle, którego projekt po-

wstał w pracowni prof. Stefana Kuryłowicza, wyrośnie między tunelem Wisłostrady, ulicami Zajęczą i Dobrą oraz Biblioteką Uniwersytetu Warszawskiego.

Budowa kompleksu została podzielona na dwa etapy. W pierwszym powstanie około 25 tys. mkw. powierzchni rezydencjalnej oraz komercyjnej. Na partach budynków mieszkalnych znajdują się też lokale handlowo-usługowe. Dwie kondygnacje podziemne zajmą garaże. Ta część inwestycji zostanie oddana do użytku pod koniec 2009 r. dt